

额敏县住房和城乡建设局非税收费项目

序号	收费名称	收费依据
1	城市市政公用基础设施配套费	新政办发(2020)14号关于印发《新疆维吾尔自治区城市市政公用基础设施配套费征收使用管理办法》的通知
2	公共租赁住房租赁费	额政办函(2014)19号关于对额敏县公共租赁住房租赁标准的批复
3	污水处理费	额发改价(2017)10号关于调整额敏县污水处理费收费标准的通知

额敏县住房和城乡建设局

2020年12月29日

新政办发〔2020〕14号

关于印发《新疆维吾尔自治区城市市政公用基础设施配套费征收使用管理办法》的通知

伊犁哈萨克自治州,各州、市、县(市)人民政府,各行政公署,自治区人民政府各部门、各直属机构:

《新疆维吾尔自治区城市市政公用基础设施配套费征收使用管理办法》已经自治区人民政府同意,现印发你们,请认真贯彻执行。



— 1 —

额政函〔2017〕128号

关于对额敏县污水处理收费标准的批复

县发展和改革委员会:

你单位《关于调整我县污水处理收费标准的报告》(额发改价〔2017〕6号)已收悉,经额敏县第十六届人民政府第6次常务会议研究决定,现批复如下:

一、原则同意你单位提交的《关于调整我县污水处理收费标准的报告》(额发改价〔2017〕6号)事项。由县发改委(县物价监督管理局)牵头落实,县供排水公司配合,依法依规做好我县污水处理收费标准调整工作。

二、县供排水公司要严格按国家标准和行业规范要求,做好污水排放运营管理工作。

三、调整后污水处理费标准自2017年7月1日起执行。

2017年6月19日

配套费征收使用管理办法



①
②
③ 收

第一条 为加快城市基础设施建设,改善城市投资环境和生活环境,提高城市的综合配套服务水平,特制定本办法。

第二条 凡在我区城市(含县城、建制镇和口岸)规划区范围内进行工业、民用、公共建筑等项目建设的单位和个人,均应缴纳城市市政公用基础设施配套费(以下简称“配套费”)。

第三条 配套费专项用于城市市政工程和城市公用事业建设与维护,包括城市道路、桥梁、给排水、污水处理、园林绿化、路灯、环境卫生、公共交通(含轨道交通)、燃气、集中供热等。

第四条 配套费按新建、扩建工程总投资的3%收取,工程总投资按每平方米征收基数乘以总建筑面积计算。每平方米征收基数由各地(州、市)发展改革委会同住房城乡建设行政主管部门依据经济发展水平分别核定,报地(州、市)人民政府(行政公署)批准后公布,并抄送自治区发展改革委、财政厅、住房城乡建设厅。原则上各地应根据平均工程投资额确定每平方米征收基数,但最高不得超过5000元/平方米。

第五条 配套费由建设项目所在县(市、区)住房城乡建设行政主管部门负责收取。建设单位在开工之前,应当按规定缴清配

— 2 —

套费。



第六条 除下列建设项目可以免缴配套费外,其他项目一律不得减免配套费,也不得采取缓缴、欠缴等方式变相减免配套费。

(一)军队(武警)营房(不含家属宿舍)及军事设施;

(二)国家机关、人民团体机关办公用房;

(三)社会福利机构、体育健身设施,用于提供社区民政服务的建设项目;

(四)各级各类医疗机构门诊、住院用房;

(五)托儿所、幼儿园,公办学校以及捐资举办的民办学校和出资人不要求取得合理回报的民办学校教学用房和学生集体宿舍;

(六)监狱、戒毒用房及驻监武警用房;

(七)经济适用住房、廉租住房和解危解困房、公共租赁住房等享受国家优惠政策的住房建设项目,城市规划区内安居富民工程和农民建设的自用住房;

(八)城市道路、桥梁、给排水、污水处理、园林绿化、电力设施、路灯、环境卫生、公共交通、燃气、集中供热等城市基础设施建设项目;单位和个人既有自供暖锅炉房,按环保要求并入城市集中供热管网的;

(九)其他由国家和自治区规定免缴配套费的建设项目。

享受免缴配套费的项目,由建设单位提出书面申请,并持有关证明文件,由所在地县(市、区)住房城乡建设行政主管部门按上述规定进行审核后,报同级人民政府批准。



免缴配套费的建设项目,其使用性质(功能)发生改变的,应当补缴配套费。

第七条 缴纳配套费后,建筑面积增加的,建设单位应当补缴配套费。

第八条 配套费属于政府非税收入,全额缴入地方国库,纳入地方政府基金预算,实行专款专用。在政府收支分类科目中收入列入103类01款56项“城市基础设施配套费收入”,支出列入212类13款“城市基础设施配套费安排的支出”下的有关项级科目。

住房城乡建设行政主管部门收费应当向同级价格主管部门办理收费公示公告手续,使用自治区财政厅统一印制的财政票据,并主动接受财政、价格、审计和上级住房城乡建设行政主管部门的监督检查。

第九条 配套费由设区的市、县级人民政府统一安排使用,专项用于城市市政公用基础设施建设,不得用于人员、办公经费和专业经费开支,各部门不得提留、挪用。供热企业不得以工程费、接口费、补偿费或类似名义向用热单位和个人收费,对违反规定的,由价格监督检查部门按照《价格法》及相关法规依法查处。

第十条 违反本办法规定的行为,依照国务院《财政违法行为处罚条例》和《违反行政事业性收费和罚没收入收支两条线管理规定行政处分暂行规定》的规定执行;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第十一条 各地(州、市)人民政府(行政公署)应当根据本办法制定实施细则,并抄送自治区发展改革委、财政厅、住房城乡建设

— 4 —



设厅。

第十二条 本办法自2020年7月1日起施行。《新疆维吾尔自治区城市市政公用基础设施配套费征收使用管理办法》(新政办发〔2015〕147号)同时废止。

新政办函〔2014〕9号



关于对额敏县公共租赁住房租赁标准问题的复

县发展和改革委员会:

你单位《关于上报额敏县公共租赁住房租赁标准问题的请示》(额发改价〔2014〕22号)已收悉,经额敏县第十五届人民政府第17次常务会议研究决定,同意你单位制定的额敏县公共租赁住房租赁标准为3元/平方米/月(低保对象为1元/平方米/月),执行期暂定为2年,请你单位会同住建局等部门,严格按照相关法律法规做好公示及其它相关工作。


2014年10月22日

关于调整额敏县污水处理费收费标准的 通知

额敏县供水排水公司:

根据额敏县人民政府《关于调整额敏县污水处理费标准的批复》(额政函〔2017〕128号)文件精神,额敏县污水处理费标准调整如下:

1. 按用水量对居民排放的污水处理费调整为 0.95 元/立方米;工业、基建污水处理费调整为 1.20 元/立方米;餐饮服务业、医疗机构污水处理费调整为 2.70 元/立方米;特种行业污水处理费(桑拿浴、足浴、高托水等)调整为 5 元/立方米;机关团体等公共建筑(含国家机关、事业单位、群众团体、部队、学校、幼儿园)污水处理费调整为 1.60 元/立方米。



2. 城市污水处理费按每月收取,排水量应实测计算,目前不具备实测条件的,可暂按用水量总量(自来水)的 80% 计算。

3. 根据《污水处理费征收使用管理办法》对取水设施已安装计量装置的自备水源用户,其用水量按照计量值计算,对未安装计量装置的用户,其用水量按照取水设施额定流量每日运转 24 小时计算(按相对应的类别收费)。

4. 对额敏县有关部门确认的低保户、特困户等家庭经济困难的特殊群体,按调价后污水处理价格的 70% 执行。

5. 调整后污水处理费标准自 2017 年 7 月 1 日起执行。